



HOTĂRÂREA NR. 157/2024

***privind aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2337/04.04.2017
încheiat cu domnul Stancău Ioan și doamna Stancău Ibolyka***

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI PETROȘANI

Analizând Proiectul de hotărâre nr.138/12.03.2024 și referatul de aprobare nr.138/12.03.2024 al Primarului municipiului Petroșani, dl. Florin Tiberiu Iacob-Ridzi, prin care se propune aprobarea prelungirii duratei contractului de concesiune nr. 2337/04.04.2017 privind parcela teren în suprafață de 42,3 mp, aferentă garajului nr. 30 situat pe strada Gen. Vasile Milea.

Având în vedere adresa înregistrată la Primăria municipiului Petroșani sub nr. 3532/29.02.2024, prin care domnul Stancău Ioan a solicitat prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2337/04.04.2017;

Văzând raportul Biroului Juridic Legislație, R.U., A.P.L., M.O.L. nr. 4.336/2024, raportul Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr.4.414/2024, precum și avizul comisiei juridice nr.421/2024, avizul comisiei pentru buget nr.454/2024, avizul comisiei pentru servicii publice nr.487/2024, avizul comisiei pentru urbanism nr.517/2024;

Ținând cont de faptul că pentru imobilul teren în suprafață de 42,3 mp, aferent garajului nr. 30, a fost încheiat inițial contractul nr. 225/596/30.11.1999 cu Cabinet individual de avocatură -avocat Graure Constantin, în temeiul Legii nr.50/1991, pe o perioadă de 25 ani, cu posibilitatea prelungirii acestuia prin acordul părților, iar ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 599/16.03.2017, s-a realizat și transferul dreptului de concesiune aferent, fiind încheiat în acest sens contractul nr. 2337/04.04.2017, cu domnul Stancău Ioan și doamna Stancău Ibolyka;

În conformitate cu prevederile art.1270, alin.(2) din Codul Civil aprobat prin Legea nr. 287/2009, cu ale art.608 alin.(1) și (2) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare, precum și ale art.3, alin.2, art.42, alin.4, art.80 din Legea nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative republicată, cu modificările ulterioare;

În temeiul articolului 129, aliniatul (1), alin. (2), litera (c), aliniatul (6), litera (b), articolul 139, aliniatul (3), litera (g), articolul 196, aliniatul (1), litera a din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1. (1) Aprobă prelungirea duratei contractului de concesiune nr. 2337/04.04.2017 încheiat cu domnul Stancău Ioan și doamna Stancău Ibolyka privind parcela de teren în suprafață de 42,3 mp aferentă garajului nr. 30 situat pe strada Gen. Vasile Milea, cu 12 ani și 6 luni, începând cu 29.05.2024.

(2) Contractul nr. 2337/04.04.2017, provine din transferul dreptului de concesiune, ce făcea obiectul contractului nr. 225/596/30.11.1999, încheiat pe o perioadă de 25 ani, ca urmare a contractului de vânzare-cumpărare nr. 599/16.03.2017.

Art.2. Împuternicește Primarul Municipiului Petroșani să semneze actul adițional la contractul de concesiune.

Art.3. Prezenta hotărâre a Consiliului Local poate fi contestată în termenul și condițiile Legii nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Primarului Municipiului Petroșani, Serviciului Urbanism și Amenajarea Teritoriului, din cadrul Primăriei Municipiului Petroșani, domnului Stancău Ioan și doamna Stancău Ibolyka se va transmite Instituției Prefectului - județul Hunedoara.

Petroșani, 21.03.2024

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
MARGARETA BURDUF**

**CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL
OANA-MARIA PARIS**